ANEXA nr. 1^E:
(- Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/localitatea (*) CONSTANTA Primăria (*) SACELE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 3/12 din 27.02/2022 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) CULICELICEE DANIELA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Gurahan Ionut Alexandru** , domiciliat/domiciliată în loc. Constanta str. Ion Andreescu nr. 52b , bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Constanta , telefon **0727692140** , act de identitate **CI , seria KT nr. 995113** , eliberat de **SPCLEP Constanta** la data de 12.01.2012, **CNP 1870802134199** , în calitate de Administrator , prin ..... conform .....

2.(*) pentru: **I.I. Gurahan Ionut Alexandru**
având număr de ordine în registrul comerţului **RO 29623066** , cod unic de înregistrare **F13/120/2012**

3.(*) cu sediul în: localitatea **Sacele** , str. **Primaverii nr. 123** , bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **Constanta** , codul poştal ....., telefon **0727692140** , fax ....., e-mail gurahan_ionut@yahoo.com , website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **4ha** , identificat cu număr cadastral **103779** , înscris în cartea funciară nr. **103779** a localităţii **Săcele**, făcută de BADASCU S.A ..... şi afişată în data de 17.01.2022 la sediul **Primăriei Sacele** .

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 142.387,20 (unsprezece patrucenti douăzeci și șapte și douăzeci bani) lei.
(Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. CUI CONTRACT ARENDA ACT ADITIONAL ;
2. CERTIFICAT CONSTATATOR ;
3. COPIE CI ADEVERINTA EVIDENTA POPULATIEI;
4. DECLARATIE ASOCIAT UNIC ;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit,
I.I. GURAHAN IONUT ALEXANDRU
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura.....
Data ...24.02.2022

L.S.

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- o fotocopie a certificatului constatator de la registrul comerţului sau a actului în baza căruia îşi desfăşoară activitatea, în cazul persoanei juridice;
- în caz de reprezentare a persoanei juridice se depune delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum şi o fotocopie a BI/CI/paşaportului al/a împuternicitului persoană fizică;
- alte documente doveditoare, după caz.
- adeverinţă emisă de serviciul/direcţia de evidenţă a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reşedinţei;
- hotararea adunării generale a asociaţilor , decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investiţiile agricole pentru culturile de pomi, viţa-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private.
- documente justificative pentru atestarea proprietăţii asupra investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private; înregistrarea activelor în proprietatea preemptorului situate pe terenurile ce fac obiectul vânzării;
- contract de arendă, în fotocopie, certificat pentru conformitate de către funcţionarii primăriei, încheiat şi înregistrat cu cel puţin un an înainte de data afişării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;
- în cazul arendaşilor persoane juridice, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, din care să