

Anexa nr. 1E la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare( RANG III)**

Județul/localitatea CONSTANȚA/SĂCELE	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>15/9</u>
Primăria COMUNEI SĂCELE	din <u>08.10.2021</u> .....(zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>CULICENCU DANIELA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <u>Dulley</u>

Stimate domnule primar,

1.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, POLIFRONIE IANCU (TITULAR AL II POUFRONIE IANCU), CNP ....., în calitate de PROPRIETAR, identificat/identificată cu ..... seria ..... I .....ta și locul nașterii 09.08.1985, localitatea CONSTANȚA, județul/țara CONSTANȚA.

2.(\*). cu domiciliul în: localitatea CONSTANȚA, str ..... , bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*\*) prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 5,00 ha, identificat cu număr cadastral 101663, înscris în cartea funciară nr. 101663 a localității Săcele afișată în data de 28.07.2021 la sediul Primăriei Săcele .

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 171.990 (monedă soft de vânzare nouă nouă lei) lei.  
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

- COPIE CI POLIFRONIE IANCU
- CONTR. DE VALOARE CUMPARARE NR. 519/03.11.2020
- ADEVERINȚĂ DOMICILIU POLIFRONIE IANCU
- EXTRAS CARTE FUNCIARĂ ȘI INFORMAȚIE
- EXTRAS PLAN CADASTRAL

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

POLIFRONIE IANCU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data 08.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

- 
- o fotocopie a actului de identitate: BI/CI/pașaport, iar în caz de reprezentare se prezintă și procură notarială, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei;
  - adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național;

- fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, a actului de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului sau orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);
- o fotocopie a extrasului de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;
- contractul de arendă, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;
- alte documente doveditoare, după caz.