

**ANEXA Nr.1A**  
**la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în  
registru comerțului -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul CONSTANȚA/SĂCELE	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria COMUNEI SĂCELE	Registru de evidență Nr. .... din ...../...../.....(zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, ....., domiciliat/domiciliată în ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., telefon ....., posesor/posesoare act identitate ..... seria ..... nr. ...., eliberat de ..... la data ....., CNP/CIF/CUI ....., în calitate de<sup>(1)</sup> ..... prin ....., conform .....

2.(\*). pentru<sup>(2)</sup>: ....., având număr de ordine în (\*\*). ....., CIF/CUI .....

3.(\*). cu sediul în localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., site .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv:

.....  
.....  
.....

**preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se

află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții :

.....  
.....  
 **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare,

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
 **preemptori de rang IV:** tinerii fermieri;

**preemptori de rang V:** nu este cazul;

**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

**preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului;

Declar că terenul în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității Săcele, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității Săcele, care face obiectul ofertei de vânzare aparține .....

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu .

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu .

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

1. ....;

2. ....;

3. ....;

4. ....;

5. ....;

6. ....;

7. ....;

8. ....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr.17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr.677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....  
Data .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>1</sup> – fotocopie certificată pentru conformitate de către funcționarul primăriei a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare–primire, sentința/decizie civila definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

-o fotocopie a certificatului constatator de la registrul comerțului sau a actului în baza căruia își desfășoară activitatea;

– delegația în original, precum și copie a BI/CI al/a reprezentantului;

– hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului aflat în proprietatea societății ;

-certificat de atestare fiscală emis de către primărie;

– alte documente doveditoare, după caz.