



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMARIA COMUNEI SĂCELE**

Str. Cetatea Histriei Nr. 20 Tel./Fax: 0241.876.005, 0241.876.031  
Web site: www.primariasacelect.ro, E-mail: primariasacele@yahoo.com

ANEXA LA HCL Săcele nr. \_\_\_\_/30.12.2013

**T A B L O U L**

**cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2014**

**I. In temeiul art.108 din Constitutia Romaniei, republicata, al art. 292, art. 294, si al art.295, alin.(12) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si copletarile ulterioare Titlul IX – Impozite si taxe locale.**

**Anexa I.1**

**Impozitul/taxa pe cladirile persoane fizice**

**VALORILE IMPOZABILE**

Art.251 alin (3)	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Niveluri aprobate pentru anul 2014	
		Valorile impozabile pa mp. De suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice - lei/mp -	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice,incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice,incalzire
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exterioridin caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic.	<b>935</b>	<b>555</b>

<b>B</b>	<b>Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.</b>	<b>254</b>	<b>159</b>
<b>C</b>	<b>Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exterioridin caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic.</b>	<b>159</b>	<b>143</b>
<b>D</b>	<b>Cladire anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.</b>	<b>95</b>	<b>63</b>
<b>E</b>	<b>In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>
	<b>In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cea de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica cladirii</b>

**Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Sacele, pe zone conform H.C..L\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie pozitiva:**

<b>Zona in cadrul localitatii</b>	<b>Rangul localitatii IV</b>	<b>Rangul localitatii V</b>
-----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------

<b>A</b>	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>
<b>B</b>	<b>1,05</b>	<b>1,00</b>
<b>C</b>	<b>1,00</b>	<b>0,95</b>
<b>D</b>	<b>0,95</b>	<b>0,90</b>

**(1) In cazul persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 1% la valoarea impozabila a cladirii.**

**(2) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin.(3) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.**

**(3) Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei , se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii( exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp, din tabelul de mai sus.**

**(4) Suprafata construita desfasurata se determina prin insusirea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv balcoanelor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nusunt utilizate ca locuinta si suprafetei scarilor si teraselor neacoperite.**

**(5) Valoarea impozabila se ajusteza functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corectie din tabelul de mai sus.**

**(6) In cazul unui apartament intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin.(5) se reduce cu 0,10.**

**(7) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii, cu 20% pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta si cu 10% pentru o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului de referinta.**

**(8) In cazul unei cladiri utilizate ca locuinta, a carei suprafata depaseste 150 mp., valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 mp. sau fractiune din acestia, care depasesc 150 mp.**

**(8(1) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal anul terminarii se actualizeaza, astfel ca aceasta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor, renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire , consolidare, madernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii,**

vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora , valoarea cladirii creste cu cel putin 25 % fata de valoare acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

(9) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de 1,20.

Impozitul calculat prin inmultirea valorii impozabile cu 0,1% se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Art.252 alin. (1) Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri , impozitul pe cladiri se majoreaza cu:

- 65 % pentru prima cladire in afara celei de domiciliu;
- 150 % pentru cea de-a doua cladire in afara celei de domiciliu;
- 300 % pentru cea de-a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intra sub incidenta alin.(1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(3) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin.(1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentul de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora.

Orice persoana care dobandeste, construeste, instraineaza extinde,imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in orice mod o cladire existenta, are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la momentul in care s-a produs acestea.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale, pana la data de 31 martie si respectiv 30 septembrie, inclusiv.

Impozitul anual pe cladiri, de pana la 50 de lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata (31 martie a anului respectiv).

Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

## Anexa I.2

### Impozitul pe cladiri persoane juridice

#### Cotele de impozitare conform art.253,alin(2), alin.(6), alin (9)

Felul cladirii	Niveluri aprobate pentru anul 2014
(2) cladiri reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	1,5 %,
(6) a. cladiri nereevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	10 %
(6) b. cladiri nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	30 %
(9) cota de impozitare pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic	5 %

(1) Impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice.

(3) Valoarea de inventar a cladirii este valoarea de intrare a cladirii in patrimoniu, inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii, conform prevederilor legale in vigoare.

(3(1) Orice persoana care dobandeste, construeste, instraineaza extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in orice mod o cladire existenta, are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la momentul in care s-a produs acestea.

(4) In cazul unei cladirii a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

(5) In cazul cladirilor care apartin persoanelor juridice care aplica Standardele internationale de raportare financiara si aleg ca metoda de evaluare ulterioara modelul bazat pe cost, valoarea impozabila a acestora este valoarea

rezultata din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, depus la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale.

**(6(1) Cota impozitului pe cladiri prevazuta la alin.(6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta la alin (2).**

**(7) In cazul cladirilor care face obiectul contractului de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:**

- impozitul pe cladire se datoreaza de catre locator.**
- valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale in vigoare;**
- in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe cladiri este datorat de locator.**

**(8) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chier daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.**

**(10) Sunt exceptate de la prevederile alin.(9) structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.**

#### **Art. 254 Art. 254: Dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor**

**(1) In cazul unei cladiri care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului, impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost dobandita sau construita.**

**(2) In cazul unei cladiri care a fost instrainata, demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului, impozitul pe cladire inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata, demolata sau distrusa.**

**(3) In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), impozitul pe cladiri se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.**

**(4) In cazul extinderii, imbunatatirii, distrugerii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, impozitul pe cladire se recalculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost finalizata modificarea.**

**(5) Orice persoana care dobandeste, construiește sau instrainează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, instrainării sau construirii.**

**(6) Orice persoana care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.**

**(6<sup>1</sup>) Declarația clădirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.**

**(8) Atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:**

**a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;**

**b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;**

**c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.**

**(9) Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.**

#### **Art. 255: Plata impozitului**

**(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

**(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 6 % stabilită prin hotărâre a consiliului local.**

**(3) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe cladiri cumulat.**

**Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.**

**Impozitul/țaxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.**

**Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.**



**Anexa II**  
**Impozitul si taxa pe teren**

**Art. 258, alin.(2) Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan**  
**– terenuri cu constructii –**

**lei / ha**

Zona in cadrul localitatii	Niveluri aprobate pentru anul 2014	
	Localitate de rang IV	Localitate de rang V
<b>A</b>	<b>889</b>	<b>711</b>
<b>B</b>	<b>711</b>	<b>534</b>
<b>C</b>	<b>534</b>	<b>355</b>
<b>D</b>	<b>348</b>	<b>178</b>

Impozitul unui teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/ sau categoria de folosinta a terenului, conform incadrari facuta de consiliul local.

In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus.

**Art. 258, alin. (4) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan**

**– orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii –**  
**lei/ha**

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Niveluri aprobate pentru anul 2014			
		A	B	C	D
<b>1</b>	<b>Teren arabil</b>	<b>28</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>15</b>
<b>2</b>	<b>Pasune</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>13</b>
<b>3</b>	<b>Faneata</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>13</b>
<b>4</b>	<b>Vie</b>	<b>46</b>	<b>35</b>	<b>28</b>	<b>19</b>
<b>5</b>	<b>Livada</b>	<b>53</b>	<b>46</b>	<b>35</b>	<b>28</b>
<b>6</b>	<b>Padure sau alt teren cu vegetatie</b>	<b>28</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>15</b>

	forestiera				
7	Teren cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5).

**Art. 258. alin (5) – suma stabilita conform alin(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:**

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	2,00
V	1,00

Ca exceptie de la prevederile alin,(2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.(3) –(5) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a);

In caz contrar , impozitul pe terenul situat in intravilanul unitatii administrativ teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculeaza conform alin.(2).

**Art. 258, alin.(6) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan  
lei/ ha**

Categorია de folosinta		Niveluri aprobate pentru anul 2014			
Nr	zona	A	B	C	D
.					

<b>crt</b>					
<b>1</b>	<b>Teren cu constructii</b>	<b>31</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>22</b>
<b>2</b>	<b>Teren arabil</b>	<b>50</b>	<b>48</b>	<b>45</b>	<b>42</b>
<b>3</b>	<b>Pasune</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>22</b>	<b>20</b>
<b>4</b>	<b>Faneata</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>22</b>	<b>20</b>
<b>5</b>	<b>Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1</b>	<b>55</b>	<b>53</b>	<b>50</b>	<b>48</b>
<b>5.1</b>	<b>Vie pana la intrarea pe rod</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>6</b>	<b>Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1</b>	<b>56</b>	<b>53</b>	<b>50</b>	<b>48</b>
<b>6.1</b>	<b>Livada pana la intrarea pe rod</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>7</b>	<b>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>8</b>
<b>7.1</b>	<b>Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>8</b>	<b>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>8.1</b>	<b>Teren cu amenajari piscicole drumuri si cai ferate</b>	<b>34</b>	<b>31</b>	<b>28</b>	<b>26</b>
<b>9</b>	<b>Drumuri si cai ferate</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
<b>10</b>	<b>Teren neproductiv</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 251 alin. (5):**

**Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei, potrivit normelor prevazute la art. 293, sub sanctiunea nulitatii.**

**Atat in cazul cladirilor, cat si al terenurilor, daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.**

7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

**Art. 259 Dobandiri si transferuri de teren, precum si alte modificari aduse terenului**

(1) Pentru un teren dobandit de o persoana in cursul unui an, impozitul pe teren se datoreaza de la data de intai a lunii urmatoare celei in care terenul a fost dobandit.

(2) Pentru orice operatiune juridica efectuata de o persoana in cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana inceteaza a mai datora impozitul pe teren incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

In cazurile prevazute la alin.(1) si alin.(2), impozitul pe teren se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de pozitie si categorie de folosinta se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care modifica impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifica incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a intervenit modificarea.

(5) Daca in cursul anului se modifica rangul unei localitati, impozitul pe teren se modifica pentru intregul teren situat in intravilan corespunzator noii incadrari a localitatii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatorei in care a intervenit aceasta modificare.

(6) Orice persoana care dobandeste teren are obligatia de a depune o declaratie privind achizitia terenului la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data achizitiei.

(7) Orice persoana care modifica folosinta terenului are obligatia de a depune o declaratie privind modificarea folosintei acestuia la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data modificarii folosintei.

(8) Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

**Art. 260: Plata impozitului**

**(1) Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.**

**(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% pentru persoanele fizice si 6 % pentru persoanele juridice stabilita prin hotarare a consiliului local.**

**(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.**

**Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.**

## **Anexa III**

### **Impozitul pe mijloacele de transport**

#### **Art. 261**

**(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.**

**(2) Impozitul prevazuta la alin. (1), denumit in continuare impozit asupra mijloacelor de transport, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.**

**(3) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.**

**(4) In cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.**

**(5) Pana la prima inmatriculare/inregistrare in Romania, in intelesul prezentului titlu, mijlocul de transport este considerat marfa. Dupa prima inmatriculare/inregistrare, mijlocul de transport, in intelesul prezentului titlu, nu mai poate fi considerat marfa si pentru acesta se datoreaza impozit pe mijloacele de transport.**

**(1) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.**

**(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:**

<b>Art. 263 alin. (2)<sup>1)</sup></b>		
<b>Nr. crt.</b>	<b>Mijloace de transport cu tractiune mecanica Niveluri aprobate pentru anul 2014</b>	
<b>I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)</b>		
<b>1.</b>	<b>Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm<sup>3</sup>, inclusiv</b>	<b>8</b>
<b>2.</b>	<b>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm<sup>3</sup> si 2.000 cm<sup>3</sup> inclusiv</b>	<b>18</b>
<b>3.</b>	<b>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm<sup>3</sup> si 2.600 cm<sup>3</sup> inclusiv</b>	<b>72</b>
<b>4.</b>	<b>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm<sup>3</sup> si 3.000 cm<sup>3</sup> inclusiv</b>	<b>144</b>
<b>5.</b>	<b>Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm<sup>3</sup></b>	<b>290</b>
<b>6.</b>	<b>Autobuze, autocare, microbuze</b>	<b>24</b>
<b>7.</b>	<b>Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv</b>	<b>30</b>
<b>8.</b>	<b>Tractoare inmatriculate</b>	<b>18</b>
<b>II. Vehicule inregistrate</b>		
<b>1.</b>	<b>Vehicule cu capacitate cilindrica: (200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)</b>	<b>lei/200 cm<sup>3</sup></b>
<b>1.1.</b>	<b>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica &lt; 4.800 cm<sup>3</sup></b>	<b>4</b>
<b>1.2.</b>	<b>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica &gt; 4.800 cm<sup>3</sup></b>	<b>6</b>
<b>2.</b>	<b>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</b>	<b>100 lei/an</b>

Valorile sunt cele prevazute la art. 263 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile aduse prin Legea nr. 209/2012 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale, si nu au fost indexate, deoarece de la data adoptarii lor au trecut mai putin de 3 ani.

3) In cazul unui atas, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorele si scuterele respective.

(4) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se stabileste in suma fixa in lei/an in functie de numarul axelor, de masa totala

maxima autorizata, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevazute de lege in tabelul urmator:

Nivelurile impozitului se majoreaza numai prin hotarare a guvernului.

<b>Art. 263 alin. (4)<sup>2</sup></b>			
<b>Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone - Niveluri aprobate pentru anul 2014</b>			
<b>Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</b>		<b>Impozitul (lei/an)</b>	
		<b>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I. doua axe</b>			
1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
5.	Masa de cel putin 18 tone	517	1169
<b>II. 3 axe</b>			
1.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2.	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3.	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4.	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7.	Masa de cel putin 26 tone	947	1472
<b>III. 4 axe</b>			
1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3.	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545



4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6.	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

<sup>2)</sup> Valorile sunt cele prevazute la art. 263 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile aduse prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 125/2011, si nu au fost indexate deoarece de la data adoptarii lor au trecut mai puțin de 3 ani.

(5) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se stabileste in suma fixa in lei/an in functie de numarul axelor, de masa totala maxima autorizata, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevazute de lege in tabelul urmator:

Nivelurile impozitului se majoreaza numai prin hotarare a guvernului. impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 263 alin. (5) <sup>3)</sup>		Niveluri aprobate pentru anul 2014	
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa Niveluri aprobate pentru anul 2014		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>		
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320

	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
<b>II. 2+2 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721

Valorile sunt cele prevazute la art. 263 alin. (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile aduse prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 125/2011, si nu au fost indexate deoarece de la data adoptarii lor au trecut mai puțin de 3 ani.

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa Niveluri aprobate pentru anul 2014			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
<b>III. 2+3 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
<b>IV. 3+2 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937

	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
<b>V. 3+3 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

(6) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (5), impozitul asupra mijlocului de transport se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata, prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege in tabelul urmator:

<b>Art. 263 alin. (6)</b>		<b>Niveluri aprobate pentru anul 2014</b>	
<b>Remorci, semiremorci sau rulote</b>			
<b>Masa totala maxima autorizata</b>			<b>Impozit - lei -</b>
a) Pana la o tona, inclusiv			9
b) Peste o tona, dar nu mai mult de 3 tone			34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			52
d) Peste 5 tone			64

(7) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport se stabileste prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege in tabelul urmator:

<b>Art. 263 alin. (7)</b>		<b>Niveluri aprobate pentru anul 2014</b>	
<b>Mijloace de transport pe apa</b>			
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal			21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri			56
3. Barci cu motor			210
4. Nave de sport si agrement			Intre 0 si 1119
5. Scutere de apa			210
6. Remorchere si impingatoare:			x
a) pana la 500 CP, inclusiv			559

<b>b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv</b>	<b>909</b>
<b>c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv</b>	<b>1398</b>
<b>d) peste 4000 CP</b>	<b>2237</b>
<b>7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta</b>	<b>182</b>
<b>8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:</b>	<b>x</b>
<b>a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv</b>	<b>182</b>
<b>b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv</b>	<b>280</b>
<b>c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone</b>	<b>490</b>

**(8) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.**

#### **Art. 264**

##### **Dobandiri si transferuri ale mijloacelor de transport**

**(1) In cazul unui mijloc de transport dobandit de o persoana in cursul unui an, impozitul asupra mijlocului de transport se datoreaza de persoana de la data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost dobandit.**

**(2) In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, impozitul asupra mijlocului de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala.**

**(3) In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), taxa asupra mijloacelor de transport se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.**

**(4) Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.**

**(5) Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.**

**(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.**

**(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv pentru persoanele fizice si 6 % pentru persoanele juridice, stabilita prin hotarare a consiliului local.**

**(3) Detinatorii, persoane fizice sau juridice straine, care solicita inmatricularea temporara a mijloacelor de transport in Romania, in conditiile legii, au obligatia sa achite integral, la data solicitarii, impozitul datorat pentru perioada cuprinsa intre data de intai a lunii urmatoare celei in care se inmatriculeaza si pana la sfarsitul anului fiscal respectiv.**

**(4) In situatia in care inmatricularea priveste o perioada care depaseste data de 31 decembrie a anului fiscal in care s-a solicitat inmatricularea, detinatorii prevazuti la alin. (3) au obligatia sa achite integral impozitul pe mijlocul de transport, pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an, astfel:**

**a) in cazul in care inmatricularea priveste un an fiscal, impozitul anual;**

**b) in cazul in care inmatricularea priveste o perioada care se sfarseste inainte de data de 1 decembrie a aceluasi an, impozitul aferent perioadei cuprinse intre data de 1 ianuarie si data de intai a lunii urmatoare celei in care expira inmatricularea.**

**(5) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.**

**(6) Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.**

## Anexa IV

### Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

#### Art. 266: Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in aceasta anexa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 267: (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban , este egala cu suma stabilita de consiliul local, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliul judetean, dupa caz, in limitele prevazute in tabelul urmator:

#### Niveluri aprobate pentru anul 2014

<b>Art. 267 alin. (1)</b> <b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</b> <b>in mediul urban</b>	<b>- lei -</b>
<b>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism</b>	
<b>a) pana la 150 m<sup>2</sup>, inclusiv</b>	<b>6</b>
<b>b) intre 151 si 250 m<sup>2</sup>, inclusiv</b>	<b>7</b>
<b>c) intre 251 si 500 m<sup>2</sup>, inclusiv</b>	<b>9</b>
<b>d) intre 501 si 750 m<sup>2</sup>, inclusiv</b>	<b>12</b>
<b>e) intre 751 si 1000 m<sup>2</sup>, inclusiv</b>	<b>14</b>
<b>f) peste 100 m<sup>2</sup></b>	<b>14 + 0,01 lei/m<sup>2</sup>, pentru fiecare m<sup>2</sup> care depaseste 1000 m<sup>2</sup></b>

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare stabilita de consiliul local intre 0 si 8 lei, inclusiv pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat

#### Niveluri aprobate pentru anul 2014

Art. 267 alin. (4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	3 lei, inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
--	---

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este intre 0 si 8 lei, inclusiv pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

#### Niveluri aprobate pentru anul 2014

Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	2,5 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie
---	--

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. in cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este Intre 0 si 13 lei, inclusiv pentru fiecare racord.

**Niveluri aprobate pentru anul 2014**

<b>Art. 267 alin. (11)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	<b>13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord</b>
---	--

(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local intre 0 si 15 lei, inclusiv.

<b>Art. 267 alin. (12)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	<b>15 lei, inclusiv</b>
--	-------------------------

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale intre 0 si 9 lei, inclusiv.



<b>Art. 267 alin. (13)</b> <b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</b>	<b>9 lei, inclusiv</b>
---	------------------------

**(14) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:**

**a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;**

**b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;**

**c) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;**

**d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.**

**(15) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 251.**

**Art. 268: Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare**

**(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este stabilita de catre consiliul local intre 0 si 15 lei in mediul rural si intre 0 si 80 lei in mediul urban.**

**Niveluri aprobate pentru anul 2014**

<b>Art. 268 alin. (1)</b> <b>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice</b>	<b>in mediul rural</b>	<b>15 lei, inclusiv</b>
---	------------------------	-------------------------

(1) Autorizatiile prevazute la alin. (1) se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator.

Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei prevazute la alin. (1).  
art. 268, alin. (1) completat de art. I, punctul 244. din Legea 343/2006

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este Intre 0 si 20 lei, inclusiv.

Niveluri aprobate pentru anul 2014

Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20 lei, inclusiv
---	------------------

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, se stabileste de catre consiliul local si este Intre 0 si 32 lei, inclusiv, pentru fiecare m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup>

Niveluri aprobate pentru anul 2014

Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	32 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>
--	---

(4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator se stabileste de catre consiliile locale si este intre 0 si 80 lei, inclusiv.

Niveluri aprobate pentru anul 2014

Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	pentru mici producatori	40 lei
	pentru marii producatori	80 lei

(5) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, aprobata prin Hotararea Guvernului

nr. 656/1997, cu modificarile ulterioare, in clasa 5530 - restaurante si 5540 - baruri, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ teritoriala se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, stabilita de catre consiliile locale in suma intre 0 si 4195 lei, inclusiv.

**Niveluri aprobate pentru anul 2014**

<b>Art. 268 alin. (5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica</b>	
<b>Unitatile de alimentatie publica cu o suprafata de pana la 50 mp.inclusiv</b>	<b>500 lei</b>
<b>Unitatile de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 51 si 100 mp.inclusiv</b>	<b>750 lei</b>
<b>Unitatile de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 101 si 400 mp.inclusiv</b>	<b>1100 lei</b>
<b>Unitatile de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 401 si 1000 mp.inclusiv</b>	<b>2200 lei</b>
<b>Unitatile de alimentatie publica cu o suprafata peste 1000 mp.</b>	<b>3300 lei</b>

(6) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

**Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si  
publicitate**

**Art. 270: Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate**

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(1) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si Internet.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ -teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

3) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(4) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

**Niveluri aprobate pentru anul 2014**

<b>Taxa pentru servicii de reclama si publicitate</b>	<b>2 %</b>
---	------------

(5) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(6) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

#### **Art. 271**

##### **Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 270, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local intre 0 si 32 lei, inclusiv, astfel:

#### **Niveluri aprobate pentru anul 2014**

	<b>Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:</b>	
	<b>- lei/ m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup> -</b>	
<b>Art. 271 alin. (2)</b>	<b>a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica</b>	<b>32</b>
	<b>b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate</b>	<b>23</b>

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa

**pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.**

**(5) Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.**

**(6) Consiliile locale pot impune persoanelor care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice loc.**

## Anexa VI

### Impozitul pe spectacole

#### Art. 273

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

#### Art. 274

##### Calculul impozitului

(1) Cu exceptiile prevazute la art. 275, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

a) in cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit este egala cu 2%;

b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egala cu 5%.

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricărui altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii și Cultelor și Agenția Națională pentru Sport.

#### **Art. 275**

##### **Reguli speciale pentru videoteci și discoteci**

(1) În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei prevăzute în prezentul articol.

(2) Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local între 0 și 2 lei/mp/zi în cazul videotecilor și între 0 și 3 lei/mp/zi în cazul discotecilor

<b>Art. 275 alin. (2)</b>	<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:</b>	
	<b>- lei/ m<sup>2</sup> -</b>	
	<b>a) în cazul videotecilor</b>	<b>1</b>
	<b>b) în cazul discotecilor</b>	<b>2</b>

(3) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:



**Art. 258. alin (5)**

<b>Rangul localitatii</b>	<b>Coeficientul de corectie</b>
<b>IV</b>	<b>2,00</b>
<b>V</b>	<b>1,00</b>

Se stabileste conform legii, prin inmultirea suprafetei mp. cu impozitul stabilit respectiv 1 lei/mp/zi sau 2 lei/mp/zi corectat cu coeficientul de corectie conform rangului localitatii, respectiv 4, inmultit cu numarul de zile.

Impozitul astfel calculat se stabileste la nivel de leu fara subdivinitati conform legii.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Declaratia se depune pana la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

**Taxa hoteliera**

**Art. 278**

**(1) Consiliul local poate institui o taxa pentru sederea intr-o unitate de cazare, intr-o localitate asupra careia consiliul local isi exercita autoritatea, dar numai daca taxa se aplica conform legii.**

**(2) Taxa pentru sederea intr-o unitate de cazare, denumita in continuare taxa hoteliera, se incaseaza de catre persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, o data cu luarea in evidenta a persoanelor cazate.**

**(3) Unitatea de cazare are obligatia de a varsa taxa colectata in conformitate cu alin. (2) la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia este situata aceasta.**

**Art. 279**

**Calculul taxei**

**(1) Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare.**

**(2) Pentru sederea intr-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa hoteliera in cota de 1% din valoarea totala a cazarii/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate.**

**(3) Taxa hoteliera se datoreaza pentru intreaga perioada de sedere, cu exceptia cazului unitatilor de cazare amplasate intr-o statiune turistica, atunci cand taxa se datoreaza numai pentru o singura noapte, indiferent de perioada reala de cazare.**

**Art. 281: Plata taxei**

**(1) Unitatile de cazare au obligatia de a varsa taxa hoteliera la bugetul local, lunar, pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa hoteliera de la persoanele care au platit cazarea.**

**(2) Unitatile de cazare au obligatia de a depune lunar o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a taxei hoteliere, inclusiv. Formatul declaratiei**

se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Administratiei si Internelor.

## Anexa VIII

### Alte taxe locale

#### Art. 283

##### Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliile judetene, dupa caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(3<sup>1</sup>) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 20% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

A) Taxa zilnica sau lunara achitata de persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din piete, targuri, oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii:

#### Niveluri supuse aprobarii pentru anul 2014

Art.283, alin.(2)	Felul taxei	
1	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari de servicii diverse	1 lei/mp/zi
2	Taxa pentru depozitare de diverse materiale	1 lei/mp/zi

<b>3</b>	<b>Taxa pentru confectionarea de produse</b>	<b>2 lei/mp/zi</b>
<b>4</b>	<b>Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice in alte scopuri decat pentru vanzarea de produse, prestari servicii diverse, depozitare de materiale, confectionare de produse</b>	<b>2 lei/mp/luna</b>

(1) Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice cu constructii provozorii (garaje) se va achita in doua transe egale respectiv 31 martie si 30 septembrie.

(2) Taxa pentru ocuparea locurilor publice se plateste anticipat, termenul de plata fiind ultima zi din luna pentru luna urmatoare.

B) Taxa pentru detinerea in proprietate sau in folosinta a unor utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit:

#### Niveluri supuse aprobarii pentru anul 2014

<b>Art.283, alin.(2)</b>	<b>Felul utilajului</b>	
<b>1</b>	<b>Cazane de fabricat rachiu, prese de ulei, mori cereale si ferastraie mecanice</b>	<b>13 lei/zi/utilaj</b>
<b>2</b>	<b>Darace, piue si mori pentru boia de ardei</b>	<b>13 lei/zi/utilaj</b>
<b>C) Taxa pentru schimbarea destinatiei unor spatii:</b>		<b>9 lei</b>
<b>D) Taxa intrare si vizitare obiective</b>		<b>2 lei/pers./zi</b>

E) taxa pentru vehicule lente - stabilita de consiliul local intre 0 si 34 lei, inclusiv, astfel:

#### Niveluri supuse aprobarii pentru anul 2014

<b>Art.283, Alin.(3)</b>	<b>Denumire vehicul lent</b>	
<b>1</b>	<b>autocosoare</b>	<b>34</b>
<b>2</b>	<b>autoexcavator(excavator pe autosasiu)</b>	<b>10</b>
<b>3</b>	<b>autodreder</b>	<b>10</b>
<b>4</b>	<b>autoscreper</b>	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>autostivuator</b>	<b>10</b>
<b>6</b>	<b>buldozer pe pneuri</b>	<b>10</b>
<b>7</b>	<b>combina agricola pentru recoltat cereale sau</b>	<b>34</b>

	<b>furaje</b>	
<b>8</b>	<b>compactator autopropulsat</b>	<b>15</b>
<b>9</b>	<b>electrocar cu echipament: sudura,grup electrogen,pompa</b>	<b>15</b>
<b>10</b>	<b>excavator cu racleti pentru sapat santuri</b>	<b>15</b>
<b>11</b>	<b>excavator cu rotor pentru sapat santuri</b>	<b>15</b>
<b>12</b>	<b>excavator pe pneuri</b>	<b>15</b>
<b>13</b>	<b>freza autopropulsata pentru canale</b>	<b>15</b>
<b>14</b>	<b>freza autopropulsata pentru pamant stabilizat</b>	<b>15</b>
<b>15</b>	<b>freza rutiera</b>	<b>15</b>
<b>16</b>	<b>incarcator cu o cup ape pneuri</b>	<b>20</b>
<b>17</b>	<b>instalatie autopropulsata de sortare-concasare</b>	<b>15</b>
<b>18</b>	<b>macara cu greifer</b>	<b>20</b>
<b>19</b>	<b>macara mobile pe pneuri</b>	<b>20</b>
<b>20</b>	<b>macara turn autopropulsata</b>	<b>15</b>
<b>21</b>	<b>masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente</b>	<b>15</b>
<b>22</b>	<b>masina autopropulsata pentru intretinerea drumurilor</b>	<b>15</b>
<b>23</b>	<b>masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice de drumuri</b>	<b>15</b>
<b>24</b>	<b>masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor</b>	<b>15</b>
<b>25</b>	<b>masina autopropulsata pentru forat</b>	<b>15</b>
<b>26</b>	<b>masina autopropulsata pentru turnat asfalt</b>	<b>34</b>
<b>27</b>	<b>plug de zapada autopropulsat</b>	<b>20</b>
<b>28</b>	<b>sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn</b>	<b>20</b>
<b>29</b>	<b>tractor pe pneuri</b>	<b>34</b>
<b>30</b>	<b>troliu autopropulsat</b>	<b>15</b>
<b>31</b>	<b>utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor</b>	<b>15</b>
<b>32</b>	<b>vehicul de pompieri pentru derularea furtunelor de apa</b>	<b>15</b>
<b>33</b>	<b>vehicul pentru macinat si compactat deseuri</b>	<b>15</b>
<b>34</b>	<b>vehicul pentru marcarea drumurilor</b>	<b>15</b>

35	vehicul pentru taiat si compactat deseuri	15
----	---	----

Art.288,	Acordarea in folosinta a terenurilor proprietate domeniului privat al comunei Sacele	
1	-terenuri extravilane, pentru cultura de furaje	60 lei/ha/an
2	-terenuri intravilane, acordate la cerea cetatenilor care le au ingradite in curti.	0,14 lei/mp/an

In baza art. 256,alin 3 din Legea 571/2003 reactualizata, terenurile proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, se stabileste si taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Orice persoana care ia in folosinta teren are obligatia de a depune o declaratie de impunere la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data primirii acestuia.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform legii.

#### Art. 260: Plata taxei

(1) taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a taxei pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% pentru persoanele fizice si 6 % pentru persoanele juridice stabilita prin hotarare a consiliului local.

(3) Taxa anuala pe teren, datorata aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.

**F) Taxe pentru folosirea temporara a terenurilor si spatiilor temporar disponibile apartinand domeniului public in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitar de stat din comuna Sacele ;**

**Niveluri supuse aprobarii pentru anul 2014**

	<b>Felul spatiului</b>	<b>lei/ora</b>
<b>1</b>	<b>Teren de sport</b>	<b>40 lei/ora ziua</b>
		<b>60 lei/ora noaptea</b>

**G) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei.**

**(3) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucuresti, dupa caz, pot institui taxa pentru reabilitare termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.**

**Art. 283<sup>1</sup>.**

**In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul de fiducie.**

**Legea nr. 117/1999 privind taxale extrajudiciare de timbru, cu modificarile ulterioare.**

**ART. 1**

**Eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si de notarii publici, eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate, eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit, examinarea conducatorilor de autovehicule in vederea obtinerii permisului de conducere, inmatricularea autovehiculelor si a remorcilor, precum si alte servicii prestate de unele institutii publice sunt supuse taxelor extrajudiciare de timbru.**

**ART. 2**

**Taxele extrajudiciare de timbru, stabilite in sume fixe pe tipuri de servicii prestate, datorate bugetului de stat sau bugetelor locale, dupa caz, de catre persoanele fizice sau juridice, precum si de catre alti solicitanti ai serviciilor supuse acestor taxe, sunt prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta lege.**

**ART. 3**

**Taxele extrajudiciare de timbru se platesc anticipat.**

**ART. 4**

**(1) Taxele prevazute la cap. I-IV din anexa constituie venituri la bugetul local, cu exceptia cazurilor in care, prin lege, se prevede altfel.**

**(2) Taxele prevazute la alin. (1) pot fi majorate cu pana la 40% de catre consiliul local in a carui raza teritoriala se afla sediul prestatorului de servicii.**



(3) Consiliile locale stabilesc majorarea prevazuta la alin. (2), in functie de necesitatile functionarii normale a serviciilor publice si de indeplinirea atributiilor ce revin autoritatilor administratiei publice locale.

(4) In cazul in care nivelul taxelor prevazute la alin. (1) se modifica prin dispozitii legale, majorarea de pana la 40% se va aplica la noile niveluri.

(5) Taxa prevazuta la cap. V din anexa constituie venit la bugetul de stat\*).

**LISTA cuprinzand taxele extrajudiciare de timbru**  
**situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror altor înscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare**

	<b>CAPITOLUL I</b> Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de Notarii Publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice	x
1.	Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, în exercitarea atributiilor lor, sunt în drept sa certifice anumite situatii de fapt a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare.	3
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x
	- pentru animale sub 2 ani	3
	- pentru animale peste 2 ani	3
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	x
	- pentru animale sub 2 ani	3
	- pentru animale peste 2 ani	7
4.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civila a desfacerii casatoriei	3
5.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civila române a actelor de stare civila întocmite de autoritatile straine	3
6.	Reconstituirea si întocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	3
7.	Eliberarea altor certificate de stare civila în locul celor pierdute,	3

sustrase, distruse sau deteriorate	
------------------------------------	--

**CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe**

1.	1. Taxe de înmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:	x
	a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pâna la 3.500 kg inclusiv	84
	c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg	203
2.	2. Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	13
3.	3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	580

**CAPITOLUL V Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare**

1.	1. 13 Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere*3)	21
----	--	----

## Sanctiuni

**Art. 294:****Sanctiuni**

**(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.**

**(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte:**

**a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 254 alin. (5) si (6), art. 259 alin. (6) si (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) si art. 290;**

**b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 254 alin. (5) si (6), art. 259 alin. (6) si (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) si art. 290.**

**d) refuzul de a furniza informatii sau documente de natura celor prevazute la art. 295 (1), precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora.**

**art. 294, alin. (2) completat de art. I, punctul 260. din Legea 343/2006**

Art. 294 alin. (3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amenda de la 279 lei la 696 de lei
--------------------	--

**Modificat de pct.I din anexa din HG 1309/2012**

Art. 294 alin. (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si
--------------------	---

	a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
--	---

Modificat de pct.I din anexa din HG 1309/2012 (5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Art. 294 alin. (6)	<p>(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:</p> <p>- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei.</p> <p>Încălcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p>
--------------------	--

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a Guvernului.

(8) Contravențiilor prevăzute la alin. (2) și (4) li se aplică dispozițiile legii.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

## Anexa XI

### TAXE SPECIALE

		Niveluri propuse pentru anul 2014
1.	<b>Taxe privind servicii de copiat, multiplicat si scris, acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria</b>	x
	- format A4	1 leu/copie
	- format A3	2 lei/copie
2.	<b>Eliberarea certificatelor fiscale in ziua depunerii cererii</b>	10 lei/certificat
3.	<b>Cheltuieli ocazionate cu inregistrarea contractelor de arenda</b>	6 lei/ buc
4	<b>Taxa cununie in zilele nelucratoare</b>	50 lei

**Toti contribuabilii persoane fizice si juridice datoreaza o taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatului de atestare fiscala dupa cum urmeaza:**

- **pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatului de atestare fiscala respectiv in aceeasi zi cu cea a depunerii cererii, in cazul in care documentatia necesara depusa este completa si corecta, taxa este in suma de 10 lei.**
- **taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatului de atestare fiscala nu exonereaza de la plata taxei extrajudicire de timbru pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala in suma de 3 lei.**
- **Taxa se achita anticipat odata cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.**

## **Anexa XII**

### **Scutiri si facilitati**

#### **Art. 250.**

**(1) Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, prin efectul legii, sunt, dupa cum urmeaza:**

**1. cladirile proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a oricaror institutii publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;**

**Articolul 250 alineatul (1), punctul 1 modificat de art. I pct.14 din Legea 76/2010**  
**2. cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**3. cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**4. cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si institutiilor de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**5. cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**6. cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice si nuclearo-electrice, statiilor si posturilor de transformare, precum si statiilor de conexiuni;**

**7. cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome «Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat», cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**"7<sup>1</sup>. cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;"**.

**8. cladirile funerare din cimitire si crematorii;**

**9. cladirile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;**

**10. cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**11. cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**12. cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**13. cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata;**

**14. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;**

**15. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;**

**16. constructiile speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;**

**17. cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;**

**18. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;**

**19. cladirile utilizate pentru activitati social-umanitare de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.**

**20. cladirile care apartin organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.**

**(2) Nu intra sub incidenta impozitului pe cladiri constructiile care nu au elementele constitutive ale unei cladiri.**

**(3) Scutirea de impozit prevazuta la alin. (1) pct. 10-13 se aplica pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.**

## **Art. 257**

**Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:**

**a) terenul aferent unei cladiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire;**

**b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale a acestuia, cu personalitate juridica;**

**c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;**

**d) orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar, autorizata provizoriu sau acreditata;**

**e) orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale;**

**f) orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;**

**g) orice teren proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a altor institutii publice, aferent unei cladiri al carui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice;**

**h) orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestuia;**

**i) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprie pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;**



**j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile**

**aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiul judetean de cadastru si publicitate imobiliara;**

**k) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;**

**l) terenurile parcurilor industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;**

**m) terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;**

**n) terenurile aferente cladirilor prevazute la art. 250 alin. (1) pct. 6 si 7, cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.**

**o) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;**

**p) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin.(6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;**

**r) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 6 alin.(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public.**

## **Art. 262**

**Taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:**

**a) autoturismele, motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;**

**b) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;**

**c) mijloacele de transport ale institutiilor publice;**

**d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public.**

**a) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.**

## **Art. 269**

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:**

**a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;**

**b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;**

**c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;**

**d) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;**

**b) autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.**

## **Art. 276**

**Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare.**

## **Art. 280**

**Taxa hoteliera nu se aplica pentru:**

**a) persoanele fizice in varsta de pana la 18 ani inclusiv;**

**b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;**

**c) pensionarii sau studentii;**

**d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;**

**e) veteranii de razboi;**

**f) vaduvele de razboi sau vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;**

**g) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri,**

republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

- b) sotul sau sotia uneia dintre persoanele fizice mentionate la lit. b)-g), care este cazat/cazata impreuna cu o persoana mentionata la lit. b)-g).

## **Art. 284**

### **Facilitati pentru persoane fizice**

(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si art. 283 nu se aplica pentru:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:

a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

(4) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(5) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4).

**(7(1) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2).**

**(7.) Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.**

**(8) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.**

**(9) Persoanele fizice si/sau juridice romane care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.**

**(10) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si 283 se reduc cu 50%, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliaza si traiesc in localitatile precizate in:**

**a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;**

**b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.**

**(11) Nu se datoreaza taxa asupra succesiunii, prevazuta de Ordonanta Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notariala, republicata, cu modificarile ulterioare, daca incheierea procedurii succesoriale a fost facuta in termen de un an de la data decesului autorului bunurilor. Aceasta taxa nu se datoreaza nici in cazul autorilor decedati anterior datei de 1 ianuarie**

2005, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută până la data de 31 decembrie 2005 inclusiv.

(12) Taxele de timbru prevăzute la art. 4 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 12/1998, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translativă ale dreptului de proprietate și ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fără construcții, din extravilan, se reduc la jumătate.

(13) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; sau b) clădirea este realizată pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (13) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

#### **Art. 285: Facilități pentru persoanele juridice**

1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la art. 282 și art. 283 nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Mării Negre deținute de persoane juridice

si care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durata de minimum 6 luni in cursul unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe cladiri se reduce cu 50% pentru cladirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru primii 5 ani de la data achizitiei cladirii.

(4) Nu se datoreaza impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Nationala a Padurilor - Romsilva, cu exceptia celor folosite in scop economic.

#### **Art. 285(1): Scutiri si facilitati pentru persoanele juridice**

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum si terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire.

#### **Art. 286: Scutiri si facilitati stabilite de consiliile locale**

(1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

(4) In cazul unei calamitati naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora.

(4<sup>1</sup>) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren pentru proprietarii de terenuri degradate sau poluate neincluse in perimetrul de ameliorare, la solicitarea acestora, cu avizul favorabil al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si al Ministerului Mediului si Schimbarilor Climatice.

(4<sup>2</sup>) Avizul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si al Ministerului Mediului si Schimbarilor Climatice se solicita dupa depunerea documentelor justificative de catre proprietarii terenurilor si are ca scop

identificarea terenurilor degradate sau poluate neincluse in perimetrul de ameliorare, precum si delimitarea acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii sau reducerii.

(5<sup>1</sup>) Scutirea de la plata impozitului pe teren prevazuta la alin. (4<sup>1</sup>) se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost obtinute avizele favorabile potrivit alin. (4<sup>2</sup>).

"(6) Incepand cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, datorata de catre persoanele juridice in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avand ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 137/2007."

(8) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pe o perioada de minimum 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat de finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011.

(9) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri/taxei pe cladiri pe o perioada de 5 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor, pentru proprietarii care executa lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor.

#### **Art. 5 din Legea 117/1999**

**(1) Sunt scutite de taxa extrajudiciara de timbru:**

**(a) - eliberarea certificatelor care atesta un fapt sau o situatie decurgand din raporturi de munca,**

- eliberarea, in conditiile legii a certificatelor destinate obtinerii unor drepturi cu caracter reparatoriu pentru persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si cele deportate in stinatate ori constituite in prizonieri, pentru veteranii de razboi si pentru persoanele persecutate din motive etnice in perioada 6 septembrie 1940 – 6 martie 1945,

- eliberarea certificatelor destinate obtinerii unor drepturi privind asistenta sociala, asigurarile sociale si protectia sociala, unicatele certificatelor eliberate de institutiile de invatamant, certificatele eliberate pentru a servi in armata, scoli, gradinite, crese si in alte asemenea institutii.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**

**BRÎNDUȘ GHEORGHE**

**Secretar Comuna Săcele,**

**Culicencu Adrian**