



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA SĂCELE

Str. Cetatea Histriei Nr. 20 Tel./Fax: 0241.876.005, 0241.876.031
Web site: www.primariasacelect.ro, E-mail: primariasacele@yahoo.com

ANEXA 1 LA HCL Săcele nr. ____/28.12.2012

Impozitele si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2013

Avand in vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, modificata si completata, unde la art. 288 se prevede: „Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si Consiliile Judetene adopta hotarari privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal urmat in termen de 45 de zile lucratoare de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a hotararii Guvernului prevazute la art. 292.”;

La art. 292, alin. (1) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, modificata si completata, se prevede: „In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza o data la 3 ani, tinand cont de evolutia ratei inflatiei de la ultima indexare.”, iar la art. 292, alin (2): „Sumele indexate se initiaza in comun de catre Ministerul Finantelor Publice, Ministerul Administratiei si Internelor si se aproba prin hotarare a Guvernului...” Conform art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, “nivelul impozitelor si taxelor locale prevazute in prezentul titlu poate fi majorat anual cu pana la 20 % de consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, cu exceptia taxelor prevazute la art. 263 alin (4) si (5) si la art. 295 alin (11) lit. b) –d. In Monitorul Oficial al Romaniei nr. 633 din 24.09.2009, s-a publicat HG 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2010.

Conform Ordonantei de Urgenta nr. 59 din 30.06.2010, pentru modificarea Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.442 din 30.06.2010, sunt aduse modificari la art. 252, privind la majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri si art. 263 si privind impozitul mijloace de transport;

1. Avand in vedere aceste prevederi legale, precum si:

- prevederile art.45 alin 2 lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata;
- prevederile art. 9 pct 3 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Starsbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 36 alin 2 lit b si alin 4 lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 republicata;
- prevederile art. 5 alin 2 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 253 alin 2 si 6, art. 255 alin 2, art. 258 alin 1, art. 260 alin 2, art. 265 alin 2, art. 267 alin 1, 4, 7, 11, 12 si 13, art. 268 alin 1, 2, 3, 4 si 5, art. 270 alin 4, art. 271 alin 2, art. 275 alin 2, art. 278 alin 1, art. 279 alin 2, art. 282 alin 1, 2 si 3, art. 283, art. 286 alin 1, 2, 3, 4 si 6, art. 287, art. 288 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile pct. 4 – 8, pct 9 alin 1, 2, 3, 4 si 5, pct 11 alin 3, pct 14 alin 11 lit b si c, pct 22 alin 2 lit f, pct 24 alin 2, pct 52 alin 1 lit f, pct 54 alin 1, 2 si 3, pct 72 alin 3, pct 77 alin 4, pct 91, pct 128, pct 131 alin 1, pct 132 alin 1, pct 134, pct 137, pct 141, pct 142, pct 143, pct 146, pct 149, pct 153 alin 3, pct 155 alin 1 lit c,

pct 156 alin 2, pct 158 alin 3 si 4, pct 159, pct 163, pct 165 alin 1, pct 180 alin 1, pct 185, pct 188, pct 192, pct 205, pct 220, pct 221, pct 222, pct 224 alin 1 si 2, pct 226 si pct 2901 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin HG 44/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile HG 956 din 19.08.2009 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 633 din 24.09.2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2010,

- prevederile HG1347/2010 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art.263 alin.(4) si (5) din Legea nr.571/2003 reactualizata;

- delimitarea zonelor comunei aprobata prin Hotarare a Consiliului Local;

- necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2012 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte, propunem impozitele si taxele locale aplicabile in anul fiscal 2013.

Impozitele si taxele locale, bonificatia prevazuta la art. 255 alin 2, art. 260 alin 2 si art. 265 alin 2 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata, facilitatile comune precizate la art. 286 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata se regasesc se propun spre aprobare dupa cum urmeaza:

□ □ Impozitul pe cladiri în cazul contribuabililor persoane

fizice:art. 251,art.252, art.255 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal

- I -in cazul persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabila a cladirii;
 -cota de impozitare este de **0,1%** pentru cladirile situate in mediul rural;
 -valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, respectiv modalitatea de calcul a impozitului pe cladiri in cazul persoanelor fizice, pentru anul **2013** sunt prezentate in tabelul urmator:

CAPITOLUL II PE IMPOZITUL	VALORILE IMPOZABILE		
	pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice – ajustata in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata Art.51.alin.(3)-anexa nr.1		
	Tipul cladirii	Nivelurile actualizate pentru anul 2013	
Valoarea impozabila -lei/mp -		Valoarea impozabila - lei/mp -	

		Cu instalatii de: apa, canalizare, electrice, incalzire[conditii cumulative***]			Fara instalatii de: apa, canalizare, electrice, incalzire		
1	Cladiri:	RANG IV ZONA A ZONA B		RANG V ZONA A	RANG IV ZONA A ZONA B		RANG V ZONA A
	a)cu pereti sau cadre din beton arma, din caramida arsa, piatra naturala sau din alte materiale	886,6	846,3	846,3	525,8	501,9	501,9
	b) cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, paianta si alte materiale asemanatoare	240,9	229,95	229,95	150,7	143,85	143,85
2	Constructii anexe, situate in afara corpului principal al cladirii	x		x	x		X
	a)cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau din alte materiale asemanatoare	150,7	143,85	143,85	135,3	129,15	129,15
	b)cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci etc.	90,2	86,1	86,1	59,4	56,7	56,7

-daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul se majoreaza dupa cum urmeaza:

- a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru cea de-a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de-a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

-pentru anul **2013**, se va acorda o bonificatie de **10%** pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv;

-impozitul/taxa pe cladiri se va plati anual, in doua rate egale, respectiv: rata I, pana la data de 31.03.2013 inclusiv, si rata II-a, pana la data de 30.09.2013 inclusiv, iar pentru sumele de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata;

-pentru contribuabilii care detin in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

**□ □ Impozitul/ taxa pe cladiri în cazul contribuabililor persoane
juridice: art. 253, art. 255 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal**

- în cazul persoanelor juridice, pentru anul **2013**, impozitul pe cladiri se determina prin aplicarea cotei de **0,25-1,5%** asupra valorii de inventar, în cazul reevaluării clădirii în ultimii **3 ani**, anteriori anului fiscal de referință - se propune cota de **1,5%**.

Având în vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, modificată și completată, unde în baza ordonanței nr. 30/2011 au fost modificate art. 253, alin. (6), alin. (8), art. 254, alin. (6), alin. (8) și (9) și a OUG 125/2011 se propun următoarele impozite.

- între 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință – se propune 10 %;

- între 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință – se propune 30 %;

- la art. 253, după alin. (6) s-a introdus alin. (6') prin care cota impozitului pe cladiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe cladiri este cea prevăzută la alin. (2)

- la art. 253, după alin. (8) se introduce alin. (9) prin care cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minim 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local – se propune 5% și alin. (10) prin care sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

- la art. 254, după alin. (6) se introduce alin. (6') prin care declararea clădirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

- la art. 254, după alin. (7) se introduce:

1. alin. (8) prin care atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale caror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speta pereți și acoperiș. Procesului-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe cladiri.

2. alin. (9) prin care declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art.279, alin. (2) se modifica si va avea urmatorul cuprins: pentru sederea intr-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa hoteliera in cota de 1% din valoarea totala a cazarii/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se incaseaza de persoanele juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea, odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate.

- in situatia in care se constata ca raportul de reevaluare este subevaluat , Primaria va respinge raportul de reevaluare si va dispune efectuarea unui nou raport de catre un evaluator agreeat, iar cheltuielile aferente noului raport vor fi suportate de proprietar.

-in cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu **15%**;

-pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor

administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta,dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri;

- pentru anul **2013**, se va acorda o bonificatie de **6%** pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv;

-impozitul/taxa pe cladiri se va plati anual, in doua rate egale,respectiv: rata I, pana la data de 31.03.2013 inclusiv, si rata II-a, pana la data de 30.09.2013 inclusiv, iar pentru sumele de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata;

-pentru contribuabilii care detin in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

□ □ Impozitul pe terenul situat in intravilan/extravilan;art. 256,art. 258,art.260 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal

-impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

-impozitul/taxa pe terenul intravilan/extravilan in cazul contribuabililor persoane fizice si persoane juridice este stabilit potrivit tabelului urmator:

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN						
Art. 258 alin. (2) -terenuri cu constructii						
lei/ha						
Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013					
	Nivelurile impozitului/taxa, pe ranguri de localitati					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	766	613
B	-	-	-	-	613	-
C	-	-	-	-	-	-
D	-	-	-	-	-	-

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN			
Art.258 alin.(4) – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -ajustata in functie de rangul localitatii si zona de amplasare -lei/ha			
Zona / Categoria de folosinta	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013		
	ZONA A RANG IV	ZONA B RANG IV	ZONA A RANG V
Arabil	26,4	18	24
Pasuni	19,8	16	18
Fanete	19,8	16	18
Vii	44	30	40
Livezi	50,6	40	46
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	26,4	18	24
Terenuri cu ape	14,3	11	13
Art.258.(6) IMPOZITUL/TAXA - TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN			
- lei/ha -			
	RANG IV	ZONA	

Categoria de folosinta	A		B		C		D	
Teren cu constructii	29,7	27	26,4	24	24,2	22	20,9	19
Arabil	47,3	43	45,1	41	42,9	39	39,6	36
Pasune	26,4	24	24,2	22	20,9	19	18,7	17
Fanete	26,4	24	24,2	22	20,9	19	18,7	17
Vie	52,8	48	50,6	46	47,3	43	45,1	41
Livada	52,8	48	50,6	46	47,3	43	45,1	41
Padure	15,4	14	13,2	12	11	10	7,7	7
Teren cu apa	5,5	5	4,4	4	2,2	2	1,1	1
Teren cu amenajari piscicole	31,9	29	29,7	27	26,4	24	24,2	22
Terenuri neproductive	x	x	x	x	x	x	x	x

Taxa pe terenul situat in intravilan/extravilan;

-pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor

administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren;

-pentru anul 2013, se propune o bonificatie de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, si o bonificatie de 6% pentru contribuabilii persoane juridice, pana la 31 martie a anului respectiv.

-impozitul/taxa pe terenuri se va plati anual, in doua rate egale, respectiv: rata I, pana la data de 31.03.2013 inclusiv, si rata II-a, pana la data de 30.09.2013 inclusiv iar pentru sumele de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata;

-pentru contribuabilii care detin in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

Impozitul pe mijloacele de transport, art. 263 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal

Impozitul pe mijloacele de transport in cazul contribuabililor persoane fizice si persoane juridice este stabilit potrivit anexei nr. 1 si este calculat in functie de tipul mijlocului de transport si de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

CAPITOLUL IV IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT	
Art.263 ALIN.(2) Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica:	
Tipul mijlocului de transport	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013
	- lei / an / 200 cmc sau fractiune -
a) Motorete ,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8
b) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
c) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72
d) autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	144
e) autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290
f) autobuze, autocare, microbuze	24
g)alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to inclusive,precum si autoturismele de teren din productie interna	30
j) tractoare inmatriculate	18
Art.263 alin. (4) – autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone:	
	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata (tone)	Impozitul ,in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul ,in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1. Vehicule cu axe si cu masa				
a) peste 12 to, dar nu mai mult de 13 to	0	133	0	133
b) peste 13 to, dar nu mai mult de 14 to	133	367	133	367
c) peste 14 to, dar nu mai mult de 15 to	367	517	367	517
d) peste 15 to, dar nu mai mult de 18 to	517	1.169	517	1.169
e) de cel putin 18 to	517	1.169	517	1.169
2. Vehicule cu trei axe si cu masa				
a) peste 15 to, dar nu mai mult de 17 to	133	231	133	231
b) peste 17 to, dar nu mai mult de 19 to	231	474	231	474
c) peste 19 to, dar nu mai mult de 21 to	474	615	474	615
d) peste 21 to, dar nu mai mult de 23 to	615	947	615	947
e) peste 23 to, dar nu mai mult de 25 to	947	1.472	947	1.472
f) peste 25 to, dar nu mai mult de 26 to	947	1.472	947	1.472
g) de cel putin 26 tone	947	1.472	947	1.472
3. Vehicule cu patru axe si cu masa				
a) peste 23 to, dar nu mai mult de 25 to	615	623	615	623
b) peste 25 to, dar nu mai mult de 27 to	623	973	623	973
c) peste 27 to, dar nu mai mult de 29 to	973	1.545	973	1.545
d) peste 29 to, dar nu mai mult de 31 to	1.545	2.291	1.545	2.291
e) peste 31 to, dar nu mai mult de 32 to	1.545	2.291	1.545	2.291

	f) de cel puțin 32 to	1.545	2.291	1.545	2.291
Art.263 alin.(5) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform nivelurilor stabilite prin H.G. 956/2009					
I.Vehicule cu 2+1 axa și cu masă					
	1) peste 12 to, dar nu mai mult de 14 to	0	0	0	0
	2) peste 14 to, dar nu mai mult de 16 to	0	0	0	0
	3) peste 16 to, dar nu mai mult de 18 to	0	60	0	60
	4) peste 18 to, dar nu mai mult de 20 to	60	137	60	137
	5) peste 20 to, dar nu mai mult de 22 to	137	320	137	320
	6) peste 22 to, dar nu mai mult de 23 to	320	414	320	414
	7) peste 23 to, dar nu mai mult de 25 to	414	747	414	747
	8) peste 25 to, dar nu mai mult de 28 to	747	1.310	747	1.310
	9) de cel puțin 28 tone	747	1.310	747	1.310
II.Vehicule cu 2+2 axe și cu masă					
	1) peste 23 to, dar nu mai mult de 25 to	128	299	128	299
	2) peste 25 to, dar nu mai mult de 26 to	299	491	299	491
	3) peste 26 to, dar nu mai mult de 28 to	491	721	491	721
	4) peste 28 to, dar nu mai mult de 29 to	721	871	721	871
	5) peste 29 to, dar nu mai mult de 31 to	871	1.429	871	1.429
	6) peste 31 to, dar nu mai mult de 33 to	1.429	1.984	1.429	1.984
	7) peste 33 to, dar nu mai mult de 36 to	1.984	3.012	1.984	3.012
	8) peste 36 to, dar nu mai mult de 38 to	1.984	3.012	1.984	3.012
	9) de cel puțin 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
III.Vehicule cu 2+3 axe și cu masă					
	1) peste 36 to, dar nu mai mult de 38 to	1.579	2.197	1.579	2.197
	2) peste 38 to, dar nu mai mult de 40 to	2.197	2.986	2.197	2.986
	3) de cel puțin 40 to	2.197	2.986	2.197	2.986
IV. Vehicule cu 3+2 axe și cu masă					

1) peste 36 to, dar nu mai mult de 38 to	1.395	1.937	1.395	1.937
2) peste 38 to, dar nu mai mult de 40 to	1.937	2.679	1.937	2.679
3) peste 40 to, dar nu mai mult de 44 to	2.679	3.963	2.679	3.963
4) de cel puțin 44 to	2.679	3.963	2.679	3.963
V. Vehicule cu 3+3 axe si cu masa				
1) peste 36 to, dar nu mai mult de 38 to	794	960	794	960
2) peste 38 to, dar nu mai mult de 40 to	960	1.434	960	1.434
3) peste 40 to, dar nu mai mult de 44 to	1.434	2.283	1.434	2.283
4) de cel puțin 44 to	1.434	2.283	1.434	2.283
Art.263 alin.(6) Remorci,semiremorci sau rulote				
Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -			
a) pana la 1 to inclusiv	8			
b) peste 1 to , dar nu mai mult de 3 to	29			
c) peste 3 to , dar nu mai mult de 5 to	45			
d) peste 5 to	55			
Art. 263 alin (7) Mijloace de transport pe apa				

1) Luntre,barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	18
2) Barci fara motor,folosite in alte scopuri	48
3) Barci cu motor	181
4) Nave de sport si agrement	Intre 0 si 964
5. Scutere de apa	181
6. Remorchere si impingatoare :	x
a) pana la 500 CP inclusiv	482
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	783
c) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv	1.205
d) peste 4.000 CP	1.928
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	157
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale :	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 de to inclusiv	157
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 de to si pana la 3.000 de to inclusiv	241
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 de to	422

-pentru anul 2013, se acorda o bonificatie de **10%** pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respective;

-impozitul/ taxa pe cladiri se va plati anual, in doua rate egale, respectiv: rata I, pana la data de 31.03.2013 inclusiv, si rata II-a, pana la data de 30.09.2013 inclusiv, iar pentru sumele de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata;

-pentru contribuabilii care detin in proprietate mai multe mijloace de transport , suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijloacele de transport cumulat.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, pentru anul 2013 sunt centralizate in anexa nr. 1.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (ART. 267 alin (1))

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban

Nivelurile aplicabile in anul fiscal

2013

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism;

Taxa, in lei

a) Până la 150 mp inclusiv 5

b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv 6

c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv 8

d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv 10

e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv 12

f) Peste 1.000 mp 12+ 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rarala este egala cu **50%** din taxa stabilita conf.alin.(1).

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire (ART. 267 alin (3) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări (ART. 267 alin (4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) necesară studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri pătrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu valoarea cuprinsa intre 0 si 7 lei inclusiv pentru fiecare mp. afectat - se propune **2,50 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de constructie (ART. 267 alin (5) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata), este egala cu **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri (ART. 267 alin (6) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) este egală cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor (ART. 267 alin (7) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata), cu o valoare cuprinsa intre 0 si 7 lei inclusiv pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie – se propune **7 lei** pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

□□Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie (ART. 267 alin (8) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal modificata si completata) decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

□□Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii (ART. 267 alin (9) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) este egală cu **0,1%** din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii partiala a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

□□Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire (ART. 267 alin (10) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) este egala cu **30%** din cuantumului taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

□□Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu (ART. 267 alin (11) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare cuprinsa intre 0 si 11 lei inclusiv pentru fiecare racord – se propune **11 lei** pentru fiecare racord.

□□Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism (ART. 267 alin (12) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de catre structurile specializate din cadrul consiliului judetean cu o valoare intre 0 si 13 lei inclusiv – se propune **13 lei**.

□□Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa (ART. 267 alin (13) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare intre 0 si 8 lei inclusiv – se propune - **8 lei**.

□□Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice (ART. 268 alin (1) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare intre 0 si 13 lei inclusiv – se propune - **13 lei**.

□□Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare economice (ART. 268 alin (2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare intre 0 si 17 lei inclusiv – se propune - **17 lei**.

□□Taxa de viza reprezinta 50 % din cuantumului taxei prevazute la alin (1) si anume: **7 lei** (ART. 268 alin (11) din Legea 343/2006 pentru modificarea si completarea Legii 571/2003 privind Codul fiscal).

TERMENE DE PLATA :

Taxa de viza anuala a autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati economice aferenta anului fiscal 2012 se achita pe loc in momentul vizarii sau eliberarii.

□□Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale (ART. 268 alin (3) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare intre 0 si 28 lei inclusiv – se propune - **28 lei** pentru fiecare mp sau fracțiune de mp.

□□Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator (ART. 268 alin (4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata) cu o valoare intre 0 si 69 lei inclusiv – se propune - pentru persoanele fizice particulare **30 lei**, pentru persoanele fizice si juridice autorizate **69 lei**.

. Art. 271, alin (1) si (4) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

- alin (1), orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incinta art. 270, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

Alin (4), taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica respectiv restaurante (COD CAEN – 5530) si baruri (COD CAEN– 5540) ART. 268 alin (5) (Legea 343/2006 pentru modificarea si completarea Legii 571/2003 privind Codul fiscal):

- 500 lei – in cazul unitatilor de alimentatie publica cu o suprafata de pana la 50 mp;
- 700 lei – in cazul unitatilor de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 51 si 100 mp;
- 1.000 lei – in cazul unitatilor de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 101 si 400 mp;
- 2.000 lei - in cazul unitatilor de alimentatie publica cu o suprafata cuprinsa intre 401 si 1000 mp;
- 3.000 lei - in cazul unitatilor de alimentatie publica cu o suprafata peste 1000 mp.

TERMENE DE PLATA:

Taxa de viza anuala a autorizatiilor pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica aferenta anului fiscal 2013 se achita pe loc in momentul vizarii sau eliberarii.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru anul 2013;

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate. Cota taxei se stabileste de Consiliul Local fiind cuprinsa intre 1% si 3%- **propusa 2%.**

Pentru anul 2013, propunem nivelul taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, dupa cum urmeaza:

- in cazul unui afisaj situat în locul in care persoana derulează o activitate economica; cu o valoare intre 0 si 28 lei inclusiv – se propune - **28 lei/mp sau fractiune de mp**

- pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afisaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare (inscriptionari pe orice tip de suport de: firme, produse, servicii, prestari; expunere de obiecte in scop de reclama sau publicitate; bannere, etc). Cu o valoare cuprinsa intre 0 si 20 lei inclusiv – se propune **20 lei/mp sau fractiune de mp**

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Cota de impozit pe spectacole se determina dupa cum urmeaza:

a) in cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie interna sau internationala, cota de impozit va fi de **1 %.**

b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a), cota de impozit va fi de **2%.**

Art.275 alin.(2) Manifestarea artistica sau activitatea distractiva – lei/mp. dupa cum urmeaza: in cazul videotecilor cu o valoare cuprinsa intre 0 si 2 lei inclusiv- **se propune 1 lei/mp/zi** iar in cazul discotecilor, cu o valoare cuprinsa intre 0 si 3 lei inclusiv – **se propune 2 lei mp/zi.**

Pentru anul 2013 taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei de 5%, la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare conform prevederilor legale.

Sanctiuni, pentru anul 2013, se mentin la nivelul anului 2012.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice		
Art. 294 alin. (3) Contraventia prevazuta la alin.(2)lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 60 lei la 240 lei,iar cele de la lit.b)-d),cu amenda de la 240 lei la 600 lei		
Art. 294 alin. (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea ,vanzarea evidenta si gestionarea,dupa caz , a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1.360 lei.		
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice		
Art. 294 alin. (6) In cazul persoanelor juridice,limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300% , respectiv: - contraventia prevazuta la alin.(2)lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 240 lei la 960 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amenda de la 960 lei la 2400 lei.		
Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea ,vanzarea evidenta si gestionarea,dupa caz , a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1.100 lei la 5.450 lei.		
Alte impozite si taxe		
Art. 283 alin.(1) Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor caselor memoriale ,monumentelor istorice de arhitectura si arheologie	Nivelurile actualizate pentru anul 2013	
	Intre 0 lei/zi si 13 lei/zi inclusiv	13
Art.283 alin. (2) Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	x	x
a) drujbe		13
b) instalatie privind repararea pompelor de injectie	Intre 0 lei/zi si 13	10

c) utilaje pentru fabricarea lemnului	lei/zi inclusiv	13
d) utilizarea instalatiilor de cosmetica		2
e) utilaj de morarit mobil		12
Art.283 alin. (3) Taxe anuale pentru vehicule lente	x	x
1 autocositoare	Intre 0 lei/an si 34 lei/an inclusiv	33
2 autoexcavator(excavator pe autosasiu)		8
3 autodreder		8
4 autoscreper		8
5 autostivuator		8
6 Buldozer pe pneuri		8
7 combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje		34
8 compactor autopropulsat		10
9 electrocar cu echipament: sudura,grup electrogen,pompa		10
10 excavator cu racleti pentru sapat santuri		10
11 excavator cu rotor pentru sapat santuri		10
12 excavator pe pneuri		10
13 freza autopropulsata pentru canale		10
14 freza autopropulsata pentru pamant stabilizat		10
15 freza rutiera		10
16 incarcator cu o cup ape pneuri		13
17 instalatie autopropulsata de sortare-concasare		10
18 macara cu greifer		17
19 macara mobile pe pneuri		17
20 macara turn autopropulsata		10
21 masina autopropulsata multifunctionala pentru lucrari de terasamente		10

22	masina autopropulsata pentru intretinerea drumurilor		10
23	masina autopropulsata pentru decopertarea imbracamintei asfaltice de drumuri		10
24	masina autopropulsata pentru finisarea drumurilor		10
25	masina autopropulsata pentru forat		10
26	masina autopropulsata pentru turnat asfalt		34
27	plug de zapada autopropulsat		17
28	sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemn		17
29	tractor pe pneuri		30
30	troliu autopropulsat		10
31	utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor		10
32	vehicul de pompieri pentru derularea furtunelor de apa		10
33	vehicul pentru macinat si compactat deseuri		10
34	vehicul pentru marcarea drumurilor		10
35	vehicul pentru taiat si compactat deseuri		10
Taxele prevazute la art.283 alin.(3) se vor achita integral pana la data de 31.01 an fiscal ,dupa aceasta data se percep majorari de intarziere in cuantum de 2%/luna .			
Taxe extrajudiciare de timbru Legea 117/1999,art.4,alin(2) CAPI			lei
1. Eliberarea certificatelor,adeverintelor si a altot inscristuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare			3
3. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:			x
- pentru animale sub 2 ani			3
- pentru animale peste 2 ani			3
4. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal,in bilete de proprietate;			x

- pentru animale sub 2 ani	3
- pentru animale peste 2 ani	5
CAP.IV	x
1. Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:	
a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg inclusiv	72
b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg	175
2. Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	11
3. Taxa de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	499

- Neplata la termenele stabilite, atrage dupa sine, calculul si plata majorarilor de intarziere, dobanzilor și penalitatilor, precum si aplicarea masurilor de urmarire si executare silita prevazute in Codul de procedura fiscala, republicata.

INTOCMIT REFERENT,

NEAGU AURICA

ART. 250 Scutiri

(1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;
14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;
17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;
19. clădirile utilizate pentru activități social-umane de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

(2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

(3) Scutirea de impozit prevăzută la alin. (1) pct. 10 - 13 se aplică pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

ART. 269 Scutiri

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

ART. 280 Scutiri

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;

b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;

c) pensionarii sau studenții;

d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;

e) veteranii de război;

f) vădulele de război sau vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;

g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b) - g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b) - g).

ART. 284 Facilități pentru persoane fizice

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la [art. 282](#) și [art. 283](#) nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

- c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.
- (3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.
- (4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.
- (5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).
- (7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4).
- (7¹) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).
- (7²) Scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale, precum și de la plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha, se aplică pentru veteranii de război, vădulele de război și vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.
- (8) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.
- (9) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.
- (10) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la [art. 282](#) și [art. 283](#) se reduc cu 50%, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliază și trăiesc în localitățile precizate în:
- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.
- (11) Nu se datorează taxa asupra succesiunii, prevăzută de Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notarială, republicată, cu modificările ulterioare, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută în termen de un an de la **data** decesului autorului bunurilor. Această taxă nu se datorează nici în cazul autorilor decedați anterior datei de 1 ianuarie 2005, dacă încheierea procedurii succesorale a fost făcută până la **data de** 31 decembrie 2005 inclusiv.
- (12) Taxele de timbru prevăzute la art. 4 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 12/1998, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la autentificarea actelor între vii, translative ale dreptului de proprietate și ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fără construcții, din extravilan, se reduc la jumătate.
- (13) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; sau
b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (13) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

ART. 285 Facilități pentru persoanele juridice

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la [art. 282](#) și [art. 283](#) nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Mării Negre deținute de persoane juridice și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de minimum 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

ART. 285¹ Scutiri și facilități pentru persoanele juridice

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

ART. 286 Scutiri și facilități stabilite de consiliile locale

(1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

(8) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011. (în vigoare de la 1 oct. 2011)

(9) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor. (în vigoare de la 1 oct. 2011)

Art. 280

Scutiri

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu [handicap](#) grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) vădulele de război sau vădulele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-Legea 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

Având în vedere aceste prevederi legale, precum și:

- prevederile art.45 alin 2 lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata;
- prevederile art. 36 alin 2 lit b si alin 4 lit c din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 republicata;
- prevederile art. 5 alin 2 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.256; art.257; art. 260 alin 3; art.256, alin 3; art.265 alin 2; art. 287, art. 288 alin 1 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- delimitarea zonelor comunei aprobata prin Hotarare a Consiliului Local;
- necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2013 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte, propunem impozitele si taxele locale aplicabile in anul fiscal 2013.

În conformitate cu prevederile art. 288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Începând cu data de 01.01.2013, se propune spre aprobare plata taxei de concesiune și a taxei de folosință teren intravilan și teren extravilan după cum urmează:

- taxa privind acordarea în folosință crescătorilor de animale a terenurilor extravilane proprietatea domeniului privat al comunei Săcele, pentru cultura de furaje, se propune la 55 lei/ha/an;

- taxa privind acordarea în folosință a terenurilor intravilane proprietatea domeniului privat al comunei Săcele, la cererea cetățenilor care le au îngradite în curți, se propune la 0,13 lei/mp/an;

- în baza art.256, alin 3 din Legea nr. 571/2003 reactualizată, terenurile proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință, se stabilește și taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

- începând cu data de 01.01.2013, plata taxei de concesiune și a taxei de folosință teren intravilan și teren extravilan se va efectua după cum urmează:

- pentru taxa anuală de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, adică până la 31 martie inclusiv;

- pentru taxa anuală ce depășește 50 lei, se va plăti integral în două rate egale, respectiv rata I până la 31 martie inclusiv și rata a II-a până la 30 septembrie inclusiv;

- majorările de întârziere vor fi cele prevăzute în legea în vigoare, în art.124 din Codul de Procedură fiscală- majorări de întârziere în cazul creanțelor datorate bugetelor locale;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
BRÎNDUȘ GHEORGHE

SECRETAR
CULICENCU ADRIAN